

Riassunti di diritto privato
Di Claudio Mellone.
Aggiornati alla legge 26 aprile 2019 n. 36

Questo volume riassume il manuale di diritto privato pubblicato sul sito dirittoprivatoinrete.it. Può essere utilizzato da solo, oppure dopo aver letto quanto pubblicato sul sito, per un apprendimento e ripetizione più veloce.

Per esercitarsi

<https://www.dirittoprivatoinrete.it/domandeprivato/default.html>

Copia personale di: studente

| | |
|--|----|
| Capitolo 1 Il rapporto Giuridico | 8 |
| 1. Fatti e atti giuridici..... | 8 |
| 2. Il rapporto giuridico..... | 8 |
| 3. Categorie di diritti soggettivi | 9 |
| 4. Ulteriori specificazioni relative ai diritti soggettivi | 10 |
| 5. Le cose e i beni | 10 |
| 6. I beni dello Stato..... | 13 |
| 6.a) I beni del demanio pubblico..... | 13 |
| 6. b) I beni che fanno parte del patrimonio dello Stato..... | 14 |
| 7. Prescrizione..... | 15 |
| 8. Decorrenza e inderogabilità della prescrizione | 16 |
| 9. Prescrizioni presuntive..... | 16 |
| 10. Sospensione | 17 |
| 11. Interruzione..... | 18 |
| 12. Decadenza..... | 18 |
| 13. La retroattività | 19 |
| 14. Interpretazione della legge e analogia..... | 19 |
| Capitolo 2 I soggetti e il diritto delle persone..... | 20 |
| 1. Capacità giuridica | 21 |
| 2. Il concepito | 21 |
| 3. Scomparsa..... | 21 |
| 4. Assenza..... | 22 |
| 5. Morte presunta | 23 |
| 6. Casi particolari di morte presunta | 24 |
| 7. Capacità di agire | 24 |
| 8. Legittimazione | 25 |
| 9. Amministrazione di sostegno..... | 25 |
| 10. Interdizione giudiziale | 27 |
| 11. Inabilitazione | 27 |
| 12. Incapacità naturale | 28 |
| 13. Istituti a protezione degli incapaci | 29 |
| 14. La sede giuridica della persona..... | 30 |
| 15. I diritti della personalità..... | 31 |
| 16. Le persone giuridiche..... | 32 |
| 17. Associazioni e fondazioni | 34 |
| 18. Associazioni non riconosciute e comitati..... | 35 |
| Capitolo 3 Il negozio giuridico in generale..... | 35 |
| 1. Il negozio giuridico e l'autonomia privata..... | 35 |
| 2. Classificazione dei negozi giuridici | 36 |
| 3. Gli elementi essenziali del negozio giuridico | 38 |
| 4. I soggetti e la rappresentanza..... | 38 |
| 5. La rappresentanza | 38 |
| 5.a) La procura..... | 39 |
| 5.c) Revoca modifica ed estinzione della procura | 40 |
| 5.e) Rappresentanza senza poteri e ratifica..... | 41 |
| 5. f) La rappresentanza apparente. | 41 |
| 5. g) Il conflitto di interessi..... | 41 |
| 6) La volontà..... | 42 |
| 7) La simulazione | 43 |
| 7.a) Effetti della simulazione nei confronti dei terzi..... | 44 |
| 8) Il negozio indiretto e il negozio fiduciario | 45 |
| 9) I vizi della volontà..... | 45 |
| 10. Errore | 45 |
| 10.b) Errore vizio..... | 46 |
| 11. Violenza..... | 47 |
| 13. Forma del negozio giuridico | 48 |
| 14. Causa del negozio giuridico..... | 49 |
| 14.a) Causa illecita..... | 50 |

| | |
|--|----|
| 14.b) Il negozio in frode alla legge | 50 |
| 14.c) I motivi | 51 |
| 15. Gli elementi accidentali del negozio giuridico | 51 |
| 16. La condizione..... | 51 |
| 16.a) Tipi di condizione..... | 52 |
| 16.b) Vicende della condizione..... | 52 |
| 16. c) Situazione giuridica durante la pendenza della condizione | 53 |
| 16.d) Retroattività della condizione | 53 |
| 16.e) La condizione legale..... | 54 |
| 17. Il termine..... | 54 |
| 18. Il modo o onere..... | 55 |
| 19. Patologia del negozio giuridico | 55 |
| 20. Inefficacia | 56 |
| 21. Nullità | 56 |
| 21.a) Azione di nullità | 57 |
| 21.b) Conversione del negozio nullo | 58 |
| 21.c) Conseguenze della nullità | 58 |
| 22. Annullabilità | 58 |
| 23. Rescissione | 60 |
| Capitolo 4 Gli atti illeciti | 61 |
| 1. L'atto illecito | 61 |
| 2. Struttura dell'atto illecito | 62 |
| 2.b) Incapacità di intendere e di volere | 63 |
| 2.c) Caso fortuito e forza maggiore | 64 |
| 3. Casi speciali di responsabilità | 65 |
| 3.a) Responsabilità degli incapaci..... | 65 |
| 3.b) Responsabilità dei genitori tutori e precettori..... | 65 |
| 3.c) Responsabilità dei padroni e committenti | 66 |
| 3.d) Responsabilità per l'esercizio delle attività pericolose | 66 |
| 3.e) Responsabilità per danni cagionati da cose in custodia | 66 |
| 3.f) Responsabilità per danno cagionato da animali | 67 |
| 3.g) Responsabilità per danni cagionati da rovina di edificio | 67 |
| 3.h) Responsabilità per danni cagionati da veicoli | 68 |
| 4. Il risarcimento del danno per atto illecito | 69 |
| 4.a) Differenze con il risarcimento del danno per inadempimento | 70 |
| 5.) Il danno non patrimoniale..... | 70 |
| Capitolo 5 Prova e pubblicità dei fatti giuridici | 72 |
| 1. Le prove in generale | 72 |
| 2. Le presunzioni | 73 |
| 3. L'atto pubblico..... | 74 |
| 4. La scrittura privata | 74 |
| 5. Confessione..... | 75 |
| 6. Giuramento | 76 |
| 7. Testimonianza..... | 76 |
| 8. La pubblicità dei fatti giuridici | 77 |
| 9. La trascrizione | 78 |
| Capitolo 6 Il diritto di famiglia | 79 |
| 1. La parentela e l'affinità | 80 |
| 2. Gli alimenti | 81 |
| 3. Il matrimonio | 82 |
| 4. Promessa di matrimonio | 82 |
| 5. Le condizioni per la celebrazione del matrimonio | 82 |
| 6. Le pubblicazioni e la celebrazione del matrimonio | 83 |
| 7. Le opposizioni al matrimonio | 84 |
| 8. Invalidità del matrimonio..... | 84 |
| 8.a) Vizi del consenso..... | 85 |
| 9. Matrimonio putativo | 86 |
| 10. Il matrimonio concordatario | 87 |
| 11. La responsabilità genitoriale..... | 88 |
| 11. a. Doveri di mantenimento dei figli | 89 |
| 11.b. Rappresentanza del minore amministrazione dei suoi beni. | 89 |
| 11.c. Usufrutto legale sui beni del figlio..... | 91 |

| | |
|--|-----|
| 11.d. La decadenza dalla responsabilità genitoriale..... | 92 |
| 12. L'ascolto del minore..... | 92 |
| 13. La responsabilità genitoriale nel caso di crisi della coppia..... | 93 |
| 13.a. Assegnazione della casa familiare..... | 94 |
| 13.b. L'affidamento a un solo genitore..... | 94 |
| 14. Diritti e doveri che nascono dal matrimonio..... | 95 |
| 15. Separazione dei coniugi..... | 95 |
| 16. Lo scioglimento del matrimonio..... | 96 |
| 17. Gli ordini di protezione contro gli abusi familiari..... | 98 |
| 18. Il regime patrimoniale della famiglia..... | 99 |
| 19. Comunione legale..... | 99 |
| 19.a) Amministrazione della comunione..... | 100 |
| 19.b) Scioglimento della comunione..... | 101 |
| 20. La comunione convenzionale..... | 102 |
| 21. Separazione dei beni..... | 102 |
| 22. Fondo patrimoniale..... | 103 |
| 23. Lo stato di figlio..... | 103 |
| 24. Le azioni di disconoscimento di paternità, di contestazione e reclamo dello stato di figlio..... | 105 |
| 24.a. La legittimazione e i termini nelle azioni di contestazione e reclamo dello stato di figlio..... | 107 |
| 25. Il riconoscimento dei figli nati al di fuori del matrimonio..... | 108 |
| 25.a) Il riconoscimento..... | 108 |
| 25.b) Impugnazione del riconoscimento per difetto di veridicità..... | 110 |
| 25.c. La trasmissibilità dell'azione del riconoscimento per difetto di veridicità..... | 111 |
| 26. Dichiarazione giudiziale di paternità e maternità..... | 112 |
| 27. Adozione..... | 112 |
| 28. Adozione dei minori..... | 113 |
| 29. Adozione dei maggiori d'età..... | 114 |
| Capitolo 7 I diritti reali..... | 115 |
| 1. I diritti reali in generale..... | 115 |
| 2. Il diritto di proprietà..... | 116 |
| 3. Caratteristiche del diritto di proprietà..... | 116 |
| 3.a) Limiti legali..... | 117 |
| 4. Estensione della proprietà..... | 120 |
| 5. Modi di acquisto della proprietà..... | 121 |
| 5.b) Invenzione..... | 122 |
| 5.c) Accessione unione e specificazione..... | 122 |
| 6. Azioni a difesa della proprietà..... | 124 |
| 6.a) Azione di rivendicazione..... | 124 |
| 6.b) Azione negatoria..... | 125 |
| 6.c) Azione di regolamento dei confini..... | 125 |
| 6.d) Azione per apposizione dei termini..... | 125 |
| 7. Comunione..... | 125 |
| 7.a) La quota..... | 126 |
| 7.b) Uso della cosa comune e obblighi dei partecipanti..... | 126 |
| 7.c) Amministrazione della cosa comune..... | 127 |
| 7.d) Scioglimento della comunione..... | 127 |
| 8. Condominio negli edifici..... | 128 |
| 8.a. Diritti e doveri dei condomini..... | 129 |
| 8.b. L'amministratore del condominio..... | 130 |
| 8.c. L'assemblea dei condomini..... | 131 |
| 8.d. Il regolamento di condominio..... | 132 |
| 9. Contratti di godimento ripartito di beni immobili (multiproprietà)..... | 132 |
| 10. Superficie..... | 133 |
| 11. Enfiteusi..... | 134 |
| 12. Usufrutto..... | 135 |
| 13. Uso e abitazione..... | 136 |
| 14. Le servitù prediali..... | 137 |
| 14.a) Tipi di servitù..... | 137 |
| 14.b) Costituzione delle servitù..... | 138 |
| 14.c) Estensione ed esercizio..... | 139 |
| 14.d) Estinzione e tutela della servitù..... | 139 |
| 15. Il possesso..... | 140 |

| | |
|---|-----|
| 15.a) Gli elementi costitutivi del possesso e la detenzione | 140 |
| 15. b) Acquisto perdita e successione nel possesso | 142 |
| 15. c) Il possesso di buona fede e il principio dell'articolo 1153 | 143 |
| 15.d) L'usucapione | 144 |
| 15.e) Azioni a difesa del possesso | 144 |
| 16. Diritti reali di garanzia | 146 |
| Capitolo 8 Le obbligazioni | 146 |
| 1. Le obbligazioni in generale..... | 146 |
| 2. Fonti delle obbligazioni (art. 1173 c.c.)..... | 146 |
| 3. I soggetti dell'obbligazione | 146 |
| 4. La prestazione | 147 |
| 5. I vari tipi di obbligazione secondo il contenuto della prestazione | 148 |
| 6. La solidarietà | 149 |
| 6.a) Rapporti esterni e interni tra i debitori e creditori solidali e azione di regresso..... | 150 |
| 6.b) Vicende dei singoli rapporti nell'obbligazione solidale | 151 |
| 7. Obbligazioni divisibili e indivisibili | 152 |
| 8. Obbligazioni alternative e facoltative | 153 |
| 9. Obbligazioni generiche | 153 |
| 10. Obbligazioni pecuniarie..... | 154 |
| 11. L'obbligazione degli interessi | 154 |
| 12. Obbligazioni naturali | 156 |
| 13. Le modificazioni dei soggetti dell'obbligazione..... | 157 |
| 14. Cessione del credito | 157 |
| 15. Factoring (cessione dei crediti d'impresa)..... | 158 |
| 16. Surrogazione | 159 |
| 17. La delegazione | 160 |
| 18. Espromissione..... | 161 |
| 19. Accollo..... | 162 |
| 20. Estinzione dell'obbligazione | 162 |
| 21. Adempimento | 163 |
| 22. Imputazione dei pagamenti..... | 164 |
| 23. Compensazione..... | 164 |
| 24. Confusione..... | 165 |
| 25. Novazione | 165 |
| 26. Dazione in pagamento | 166 |
| 27. Remissione del debito..... | 167 |
| 28. Impossibilità sopravvenuta non imputabile al debitore..... | 167 |
| 29. La responsabilità per l'inadempimento | 168 |
| 30. Risarcimento del danno | 169 |
| 31. La mora del creditore..... | 170 |
| 32. La mora del debitore | 171 |
| 33. Rafforzamento del diritto al risarcimento | 172 |
| 34. La clausola penale..... | 172 |
| 35. Caparra..... | 172 |
| 36. Garanzie dell'obbligazione | 173 |
| 37. Privilegi | 174 |
| 38. Pegno | 175 |
| 39. Ipoteca | 176 |
| 39.a) La posizione del terzo debitore | 178 |
| 39.b) L'ordine tra le ipoteche | 179 |
| 39.c) La riduzione e l'estinzione delle ipoteche | 179 |
| 40. Fideiussione | 179 |
| 41. Mandato di credito..... | 180 |
| 42. Anticresi..... | 181 |
| 43. I mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale | 181 |
| 43.a) Azione surrogatoria | 181 |
| 43.b) Azione revocatoria..... | 181 |
| 43.c) Espropriazione di beni oggetto di vincoli di indisponibilità o di alienazioni a titolo gratuito | 182 |
| 43.d) Sequestro conservativo | 184 |
| Capitolo 9 I contratti in generale | 184 |
| 1. Il contratto in generale | 184 |
| 2. Gli elementi essenziali del contratto | 185 |

| | |
|---|-----|
| 3. Classificazione dei contratti..... | 185 |
| 4. La formazione del contratto..... | 186 |
| 5. La proposta irrevocabile..... | 188 |
| 6. Offerta al pubblico..... | 188 |
| 7. La responsabilità precontrattuale..... | 189 |
| 8. Condizioni generali di contratto..... | 189 |
| 9. Contratti conclusi mediante moduli o formulari..... | 190 |
| 10. Le clausole vessatorie..... | 190 |
| 11. Le definizioni generali del codice del consumo..... | 191 |
| 11. a) Le clausole vessatorie nel codice del consumo..... | 191 |
| 12. Il contratto preliminare..... | 192 |
| 13. Gli effetti del contratto e il diritto di recesso..... | 193 |
| 14. La relatività del contratto..... | 194 |
| 15. Contratto a favore del terzo..... | 195 |
| 16. Contratto per persona da nominare e promessa del fatto del terzo..... | 195 |
| 17. Conflitti tra aventi diritto sullo stesso oggetto..... | 196 |
| 18. Cessione del contratto..... | 196 |
| 19. Interpretazione del contratto..... | 197 |
| 20. Integrazione del contratto..... | 198 |
| 21. La risoluzione del contratto..... | 199 |
| 22. La risoluzione per inadempimento..... | 199 |
| 23. La risoluzione per impossibilità sopravvenuta..... | 200 |
| 23. La risoluzione per eccessiva onerosità..... | 201 |
| Capitolo 10 Le altre fonti delle obbligazioni diverse dal contratto e dall'atto illecito..... | 202 |
| 1. Le promesse unilaterali..... | 202 |
| 1.a) Promessa di pagamento e ricognizione di debito..... | 202 |
| 2. Promessa al pubblico..... | 203 |
| 3. Gestione di affari altrui..... | 203 |
| 4. Ripetizione dell'indebito..... | 204 |
| 5. Ingiustificato arricchimento..... | 205 |
| Capitolo 11 Le successioni per causa di morte e la donazione..... | 206 |
| 1. Le successioni per causa di morte..... | 206 |
| 2. Apertura della successione..... | 206 |
| 3. La capacità di succedere..... | 207 |
| 4. Il chiamato all'eredità; l'eredità giacente..... | 207 |
| 5. Indegnità..... | 208 |
| 6. Patti successori..... | 209 |
| 7. Patto di famiglia..... | 210 |
| 8. Rappresentazione..... | 211 |
| 9. Sostituzione..... | 212 |
| 10. Accrescimento..... | 214 |
| 11. Accettazione dell'eredità..... | 215 |
| 12. Accettazione con beneficio d'inventario..... | 217 |
| 13. Separazione dei beni del defunto da quelli dell'erede..... | 218 |
| 14. Rinunzia all'eredità..... | 219 |
| 15. Azioni a tutela dell'erede..... | 220 |
| 15.a) La petizione di eredità..... | 220 |
| 15.b) La petizione di eredità contro i terzi..... | 221 |
| 15.c) L'erede apparente..... | 221 |
| 16. La successione legittima..... | 221 |
| 17. La successione dei parenti..... | 222 |
| 18. La successione del coniuge superstite..... | 223 |
| 19. La successione testamentaria..... | 224 |
| 20. Il testamento come negozio giuridico..... | 224 |
| 21.a) Il testamento olografo..... | 226 |
| 21.b) Il testamento pubblico..... | 227 |
| 21.c) Il testamento segreto..... | 227 |
| 22. Pubblicazione del testamento olografo e segreto..... | 228 |
| 23. Gli elementi accidentali nel testamento..... | 228 |
| 24. Capacità di disporre per testamento..... | 229 |
| 24. Capacità di ricevere per testamento..... | 230 |
| 26. Invalidità del testamento..... | 231 |

| | |
|--|-----|
| 27. Conversione sanatoria e interpretazione del testamento | 232 |
| 28. Il legato | 232 |
| 29. Revocazione delle disposizioni testamentarie..... | 233 |
| 31. La successione necessaria | 235 |
| 32. I legittimari e le quote loro riservate..... | 236 |
| 33. La quota di legittima | 237 |
| 34. Azione di riduzione..... | 238 |
| 35. Azione di restituzione | 239 |
| 36. Comunione e divisione dell'eredità..... | 239 |
| 37. La divisione dell'eredità..... | 240 |
| 38. La collazione..... | 241 |
| 39. Divisione dei debiti e pesi ereditari | 242 |
| 40. La donazione..... | 242 |
| 41. Caratteristiche della donazione..... | 243 |
| 42. Le diverse figure di donazione..... | 244 |
| 43. Revoca della donazione | 245 |

Capitolo 1

Il rapporto Giuridico

Copia personale di: studente

1. Fatti e atti giuridici

- *Fatti giuridici*: sono tutti gli accadimenti rilevanti per il diritto, che producono effetti, oltre che nel mondo naturale, anche in quello giuridico; *si distinguono in*:
- *fatti naturali* sono causati da eventi naturali senza che vi sia la volontà dell'uomo, come i terremoti o una malattia mentale;
- *fatti umani o atti giuridici* sono posti in essere da un soggetto giuridico (uomo o persona giuridica) come frutto di un'attività consapevole e volontaria.

Gli atti giuridici sono degli atti umani e si possono dividere in:

- *Atti vietati* sono posti in essere in violazione di un obbligo di legge arrecando un danno ad un altro soggetto giuridico. La violazione dell'obbligo fa nascere nel soggetto danneggiato il diritto al risarcimento del danno;
- *Atti leciti* sono posti in essere in maniera conforme al diritto;

Gli atti leciti, possiamo ancora dividerli in:

- *Negozi giuridici*, sono manifestazioni di volontà poste in essere per ottenere un determinato effetto giuridico. L'atto deve essere conforme alla volontà del soggetto sia in merito al contenuto sia in merito agli effetti ;
- *Atti giuridici in senso stretto*, sono tutti quegli atti posti in essere da un soggetto giuridico leciti e rilevanti. Gli effetti dell'atto sono disciplinati dalla legge e si producono in maniera automatica. In questi casi è irrilevante la volontà del soggetto che pone in essere l'atto in merito ai suoi effetti. Questi si produrranno anche contro la volontà di chi ha posto in essere l'atto.

Gli atti giuridici in senso stretto possono essere ulteriormente suddivisi in:

- *Atti o operazioni materiali*, sono pur sempre atti umani consapevoli, solo che si producono in seguito alla modificazione diretta del mondo materiale, come la scoperta del tesoro che produce immediati effetti giuridici(art.932 c.c.)
- *Dichiarazioni di scienza o di verità*, sono atti attraverso i quali un soggetto dichiara di essere a conoscenza di un fatto giuridico (es. confessione).

2. Il rapporto giuridico

- *Nozione*: è la relazione tra due o più soggetti regolata dal diritto.

Può intercorrere tra due o più persone. Per semplicità consideriamo in questo rapporto solo due soggetti e abbiamo il:

Soggetto attivo, è colui cui l'ordinamento attribuisce un potere, ad esempio quello di pretendere il pagamento di un debito, detto anche titolare della posizione giuridica;

Soggetto passivo, è colui a carico del quale è posto il corrispettivo dovere, ad esempio quello di pagare il suddetto debito.

- Soggetto attivo e passivo sono *le parti*;
- I soggetti estranei al rapporto sono *i terzi*.

Qual è la fonte del potere riconosciuto al soggetto attivo?

Distinguiamo:

- *Diritto oggettivo*, è la norma di legge che in astratto prevede la possibilità di esercitare un determinato diritto (ad esempio le norme che prevedono i diritti di credito);
- *Diritto soggettivo*, è il potere di agire per soddisfare un proprio interesse; tale potere è riconosciuto dall'ordinamento giuridico al soggetto attivo e a lui spetta la scelta se farne uso o meno.

La fattispecie e la situazione giuridica.

- *Fattispecie*: quanto previsto in astratto dalla norma giuridica.
- *Situazione giuridica*: l'insieme dei fatti materiali che realizzano una determinata fattispecie;

3. *Categorie di diritti soggettivi*

Abbiamo tre categorie fondamentali diritti soggettivi:

1. Diritti assoluti;
2. Diritti relativi;
3. Diritti potestativi.

- *I diritti assoluti* si caratterizzano per fatto che possono essere fatti valere nei confronti di tutti. Per la loro realizzazione non è necessaria la collaborazione di altri soggetti. Tipico diritto assoluto è il diritto di proprietà.
- *I diritti relativi* si possono far valere solo nei confronti di soggetti determinati. Tipici i diritti di credito: il creditore avrà nei confronti del debitore "una pretesa"; il debitore dovrà invece adempiere ad "un obbligo"; a guardar bene anche nei diritti assoluti possiamo individuare una pretesa, ma di diversa natura poiché questa è rivolta verso tutti i consociati.
- *I diritti potestativi*. In sostanza accade che una parte ha il pieno potere di realizzare una modificazione giuridica, mentre l'altra non può far altro che subire detta modificazione. Abbiamo quindi, da una parte (il lato attivo del rapporto) una posizione di "potere", mentre dall'altra (il lato passivo del rapporto) una posizione di "soggezione". Pensiamo alla comunione: se un bene è di proprietà di più soggetti (cioè in comunione) ognuno di loro potrà chiedere la divisione di detto bene, senza degli che gli altri possano fare nulla per impedirlo. È importante, quindi, ricordarsi i termini idonei per indicare le diverse situazioni;

Riassumendo ancora:

- *diritti assoluti*: lato attivo, abbiamo diritto soggettivo o pretesa generica; dal lato passivo abbiamo dovere di astensione;
- *diritti potestativi*: lato attivo abbiamo il potere; dal lato passivo la soggezione;
- *diritti relativi*: dal lato attivo abbiamo la pretesa; dal lato passivo un obbligo.

4. Ulteriori specificazioni relative ai diritti soggettivi

Le facoltà che sono i modi attraverso i quali si manifestano all'esterno i diritti soggettivi.

La fattispecie a formazione progressiva, che è l'ipotesi in cui l'acquisto del diritto non avviene immediatamente, ma sarà il risultato finale di una serie di atti.

Aspettativa: indica la situazione in attesa della realizzazione del suo diritto tutelata dall'ordinamento.

Onere: è frequente nel caso di diritti potestativi e indica un'attività che il titolare del diritto deve necessariamente svolgere per poter usare il suo potere.

5. Le cose e i beni

Il bene: Secondo l'art. 810 c.c. :” *Sono beni le cose che possono formare oggetto di diritti*”. Dal testo dell'articolo ci accorgiamo che non tutto quello che esiste in natura (le cose) può essere qualificato come bene, ma solo quelle "cose" che possono essere oggetto di diritti. Un bene per essere tale deve far riferimento a cose che esistono in quantità limitata e sono suscettibili di appropriazione.

Possiamo distinguere i beni in:

- *beni corporali:* sono tutti i beni che possono essere percepiti con i nostri sensi; questi beni hanno, quindi, materialità corporea come un anello o l'energia elettrica;
- *beni immateriali:* a differenza dei primi non hanno materialità corporea, non possono essere percepiti direttamente con i nostri sensi, ma solo attraverso l'intelligenza. Ne sono esempi gli stessi diritti e le opere dell'ingegno.

Proseguiamo delle nostre distinzioni puntualizzando quella tra beni mobili e beni immobili.

- *beni immobili:* sono tutti quelli che sono incorporati naturalmente o artificialmente al suolo. Non è possibile spostare tali beni senza provocarne un cambiamento notevole della loro struttura o destinazione. Ricordiamo, ad esempio, gli edifici, gli alberi e le costruzioni;
- *beni mobili:* sono beni mobili tutti quelli che non sono considerati beni immobili.

Per i beni immobili di regola è necessaria la forma scritta per il trasferimento e bisognerà annotare tutte le vicende che li riguardano in appositi registri in modo da permettere ai terzi di conoscere delle loro vicende. È quindi previsto un regime di pubblicità immobiliare.

La pubblicità attraverso le annotazioni su appositi registri è prevista anche per particolari categorie di beni mobili, come le autovetture, che per questo motivo vengono detti "beni mobili registrati".

Altre importanti distinzioni si devono fare in relazione alle cose e i beni:

a) Cose generiche e cose specifiche.

- *Cose generiche:* la cosa è individuata per la sua appartenenza ad un genus;
- *Cose specifiche:* la cosa possiede una sua individualità che la distingue all'interno del suo genere.

b) Cose fungibili e infungibili.

- *Cose fungibili:* sono quelle che all'interno di un genere possono essere *facilmente sostituite* le une alle altre di identica utilità;

- *Cose infungibili*: sono quelle che non possono essere sostituite le une alle altre senza danneggiare l'interesse del creditore.

c) Beni consumabili e inconsumabili.

- *Beni inconsumabili*: sono quelli che hanno ad oggetto cose che si prestano ad un uso ripetuto come un vestito o un'automobile;
- *Beni consumabili*: sono quelli che possono essere utilizzati una sola volta come un litro di benzina.

d) Beni divisibili e indivisibili.

- *Beni divisibili*: hanno ad oggetto cose che possono essere frazionate in parti omogenee tali da conservare proporzionalmente il valore dell'intero;
- *Beni indivisibili*: hanno a oggetto cose che non possono essere frazionate in parti.

e) Beni presenti e futuri.

- *Beni presenti*: sono già esistenti in natura e possono essere oggetto di diritti reali, come la proprietà;
- *Beni futuri*: non sono ancora venuti ad esistenza. Tali beni non possono essere oggetto di diritti reali ma solo di rapporti obbligatori.

f) I frutti.

- *i frutti*: sono beni prodotti periodicamente da un altro bene senza che questo modifichi la sua natura o sua destinazione economica per effetto della produzione.

Possono essere:

- *Naturali*: provengono direttamente dalla cosa vi sia stata o meno l'opera dell'uomo come ad esempio i prodotti agricoli, delle miniere, i parti degli animali. I frutti naturali non sono considerati tali fino a quando non siano separati dalla cosa madre; è però possibile che siano considerati come cosa mobile futura.
- *Civili*: si traggono da una cosa come corrispettivo del suo godimento che altri ne abbia; sono frutti civili le rendite vitalizie gli interessi sui capitali il corrispettivo di locazioni ed i canoni enfiteutici.

g) I rapporti di connessione tra le cose.

- *Cose semplici*: sono formate dalla combinazione di diversi elementi, ma questi sono fusi tra loro in modo tale da perdere la loro individualità e da far apparire all'esterno l'esistenza di una cosa unica; una forma di pane è una cosa semplice.
- *Cose composte*: sono il frutto della combinazione di più elementi che conservano la loro individualità essendo ancora distinguibili gli uni dagli altri; un'automobile è sicuramente una cosa composta.
- *Cose accessorie*: una cosa è accessoria quando è in rapporto con un'altra cosa detta principale. La combinazione delle due cose non forma un bene nuovo rimanendo entrambe autonome sia da punto vista della funzione che da quello materiale.

La pertinenza:

- *Pertinenze (art. 817 c.c.):* sono pertinenze le cose destinate in modo durevole a servizio o ad ornamento di un'altra cosa.

Per creare il rapporto con la cosa principale saranno quindi necessari degli elementi che non riscontriamo nella cosa composta, e precisamente:

- *L'elemento oggettivo:* che consiste nel rapporto di servizio o ornamento rispetto alla cosa principale;
- *L'elemento soggettivo:* la volontà da parte del proprietario o del titolare di altro diritto reale di destinare la cosa al servizio od ornamento della cosa principale.

Una volta costituito il rapporto, la pertinenza segue la sorte della cosa principale anche se possono essere oggetto di distinti rapporti giuridici

Analizzando le singole figure di pertinenze possiamo ancora distinguere tra:

- *Pertinenze di immobile a immobile:* es. garage, pozzo;
- *Pertinenze di mobile ad immobile:* es. scaldabagno, attrezzi necessari alla coltivazione;
- *Pertinenze da mobile a mobile:* es. gli arredi di una nave, le scialuppe di salvataggio.

Il vincolo di pertinenza cessa quando viene meno l'elemento oggettivo o soggettivo, ad es. quando la cosa è stata venduta o è perita.

h) Le universalità.

- *Nozione: sono gli insiemi di cose mobili o di rapporti giuridici considerati in maniera unitaria (art. 816 c.c.).*

Le caratteristiche essenziali nell'essere composta da una *pluralità di cose mobili* e dal fatto che tutte queste appartengano *allo stesso proprietario*; c'è bisogno, inoltre, della volontà del proprietario stesso di destinarle *ad uno scopo comune*.

Come esempi di universalità di fatto possiamo citare una biblioteca, un gregge o l'azienda, anche se per quest'ultima vi sono dei dubbi circa la sua natura di universalità patrimoniale, vista l'eterogeneità gli elementi di cui è composta.

Per le universalità :

- è possibile chiedere la tutela attraverso l'azione di manutenzione che, vedremo, non è concessa per i beni mobili.
- Per le universalità di mobili non si applica la regola "il possesso vale titolo" nel senso che non si acquista la proprietà con la semplice trasmissione possesso. È comunque possibile che i singoli beni che compongono l'universalità siano oggetto di diversi rapporti giuridici: se sono possessore di una biblioteca posso venderla per intero, ma anche alienare singolarmente i libri che la compongono.

i) Il patrimonio